

**Уведомление о проведении очередного общего собрания Собственников и  
Членов ТСЖ «Грин Хаус»**

Уважаемые собственники и Члены ТСЖ!

Приглашаем Вас принять участие в очередном **общем собрании собственников помещений и Членов ТСЖ «Грин Хаус»** в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, ул. Кутузова, д. 11, корп. 4, которое состоится:

**17 апреля 2014 года**  
**в 20. 00 в холле первого этажа нашего дома.**

**Вопросы повестки дня собрания собственников:**

1. Выбор Председателя общего собрания.
2. Выбор секретаря общего собрания.
3. Выбор счетной комиссии.
4. Утверждение годового отчета работы Правления в 2013 г.
5. Утверждения отчета ревизионной комиссии по итогам проверки финансово – хозяйственной деятельности за 2013 г.
6. Утверждение сметы доходов и расходов ТСЖ на 2014 г. (финансового плана).
7. О списании задолженности кв.145 (Белокур Н.Б.), нежилое 2 (Юниформстрой), по машиноместам (Юниформстрой) за счет экономии предыдущих периодов в связи с невозможностью взыскания данных денежных средств. Общая сумма 1 360 222 рублей.
8. Об утверждении тарифов для выполнения платных заявок сотрудниками инженерной службы ТСЖ «Грин Хаус».
9. О проведении ремонта 7-ми переходных балконов большой башни за счет средств резервного фонда. Ориентировочная стоимость 500 000 руб.
10. О проведении работ по очистке мрамора, гранита цоколя по всему периметру дома, лестниц и вентиляционных шахт (500 кв.м.) за счет экономии предыдущих периодов. Ориентировочная стоимость 150 000 руб.
11. Установка теплосчетчика для точного учета количества тепла, потребленного на подогрев горячей воды за счет средств резервного фонда. Стоимость 406 000 руб.
12. Замена электроосвещения в коридорах малой и большой башнях на светодиодное за счет экономии предыдущих периодов. Ориентировочная стоимость 250 000 руб.
13. Замена 6 балконных дверей на этажах большой башни за счет дохода от предпринимательской деятельности. Ориентировочная стоимость 120 000 руб.
14. Оборудование в паркинге слепых зон цифровым видеонаблюдением за счет дохода от предпринимательской деятельности. Ориентировочная стоимость 500 000 руб.
15. Разное.
  - 15.1. Установка 2-х мониторов в лифтовые холлы первого этажа с ежемесячной оплатой в сумме 3 000 руб. за каждый.
  - 15.2. Заключение договора на сумму 150 000 рублей с ООО «\_\_\_\_\_» для проведения аудита ТСЖ «Грин Хаус» за 2013г.

Ознакомиться с материалами по повестке дня можно в помещении правления ТСЖ «Грин Хаус» по адресу: Москва, ул. ул. Кутузова, д.11, к.4, а также на сайте [www.kutuzova11-4.ru](http://www.kutuzova11-4.ru)

По вопросам проведения общего собрания Членов ТСЖ обращайтесь по телефону +7 (985) 774-1998.

С уважением,  
Председатель Правления  
ТСЖ «Грин Хаус»

Бородина С.Г.